

证券代码：600159

证券简称：大龙地产

公告编号：2023-014

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司

关于续聘会计师事务所的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●拟聘任的会计师事务所名称：北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

一、拟聘任会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1、基本信息

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）成立于 1992 年，于 2013 年 11 月 22 日经京财会许可【2013】0060 号文件批复完成特殊普通合伙会计师事务所转制的相关工作。总部设在北京，注册地址为北京市西城区裕民路 18 号 2206 室。

经财政部门批准，相继在贵州、湖北、西安、广东、深圳、四川、湖南、山东、上海、安徽、渤海、河北、山西、云南、辽宁、天津、杭州、河南、江西、苏州、宁夏、大连、吉林、重庆、内蒙、青岛、青海、江苏、雄安、海南等重要城市设立了 30 家

分所。

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）于 1995 年取得中国证监会、财政部颁发的从事证券相关业务资格，拥有证券期货审计资质、金融业务审计资质、军工涉密业务咨询等各类资质。

2. 人员信息

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）首席合伙人为张恩军，现拥有员工 2,000 余名，其中：合伙人 88 名、注册会计师 415 名，从事过证券服务业务的注册会计师 157 人。

3. 业务规模

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）2021 年度经审计的业务收入总额 83,828.46 万元，其中审计业务收入 60,522.54 万，证券业务收入 5,364.58 万元。2022 年上市公司审计客户家数 22 家，审计收费总额 1,776 万元。上市公司主要行业包括制造业、信息传输、软件和信息技术服务业、批发和零售业、交通运输、仓储和房地产业、租赁和商业服务业、科学研究和技术服务业、传播与文化产业等。北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）具有公司所在行业审计的业务经验。

4. 投资者保护能力

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）已足额购买职业保险，每次事故责任限额 1 亿元，累计赔偿限额 2 亿元，能够覆盖因审计失败导致的民事赔偿责任。因涉及欣泰电气民事诉讼，一审判决北京兴华赔偿 808 万元，北京兴华投保的职业保险足以覆

盖赔偿金额。

5. 独立性和诚信记录

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）及其从业人员不存在违反《中国注册会计师职业道德守则》对独立性要求的情形。

最近三年，北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）受（收）到行政处罚 3 次、行政监管措施 3 次，未受（收）到刑事处罚和行业自律处分。9 名从业人员近三年因执业行为受到刑事处罚 0 次、行政处罚 3 次、监督管理措施 2 次和自律监管措施 0 次。

（二）项目成员信息

1. 人员信息

拟签字项目合伙人：卜晓丽女士，2005 年成为中国注册会计师，2001 年开始从事上市公司审计，2005 年开始在本所执业，2021 年开始为本公司提供审计服务；近三年签署了北京顺鑫农业股份有限公司、北京世纪瑞尔技术服务有限公司、哈药集团股份有限公司、河南中孚实业股份有限公司的审计报告。

拟签字注册会计师：裴士宇先生，2022 年成为中国注册会计师，2005 年开始从事上市公司审计，2022 年开始在本所执业，2022 年开始为本公司提供审计服务；近三年签署上市公司审计报告 1 份。至今为多家上市公司提供过上市公司年报审计和重大资产重组审计等证券服务，具备相应专业胜任能力。

根据北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）的质量控制流程，合伙人拟担任项目质量控制复核人。陈苙从事证券服务业务

多年，负责审计和复核多家上市公司，具备相应专业胜任能力。

2. 上述相关人员的独立性和诚信记录情况

卜晓丽(拟签字项目合伙人)、裴士宇(拟签字注册会计师)、陈蕊(质量控制复核人)最近三年未受(收)到刑事处罚、行政处罚、行政监管措施和自律处分。

(三) 审计收费

本期审计费同上一期审计费用保持一致，即年度审计收费为50万元，年度内控审计收费为20万元，差旅费由公司和本所据实报销。

二、拟续聘会计师事务所履行的程序

(一) 公司审计委员会在选聘会计师事务所的过程中认真审查了北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)的各项情况，认为：北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)在专业胜任能力、投资者保护能力、独立性和诚信情况等方面均能满足相关法律法规的规定及公司的实际需求。公司董事会审计委员会2023年度第四次会议审议通过了《关于续聘2023年度审计机构的议案》，同意续聘北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2023年度审计机构。

(二) 公司独立董事对续聘北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2023年度审计机构进行了事前认可并发表了独立意见。详见与本公告同日刊登在上海证券交易所网站上的《独立董事关于第九届董事会第二次会议相关议案的事前认可》和

《独立董事关于第九届董事会第二次会议相关议案的独立意见》。

（三）公司第九届董事会第二次会议以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权的结果审议通过了《关于续聘公司 2023 年度审计机构的议案》。同意续聘北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）为公司进行 2023 年度财务报表审计和内部控制审计工作。

（四）本次聘任会计师事务所事项尚需提交公司股东大会审议，并自公司股东大会审议通过之日起生效。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会

二〇二三年四月二十二日